



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee  
Tallinna tn 10  
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 27.05.2025 menetlus nr 492276

Meie 29.05.2025 nr 7.1-2/25/8778-2

### **Mesilase tn 4 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saare maakonna Saaremaa valla Kuressaare linna Mesilase tn 4 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 492276, EHR kood nr 121441479). Kinnistu (katastritunnus 34901:004:0224) asub Kuressaare lennuvälja kaitsevööndis. Ehitusluba antakse ridaelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on ridaelamu ehitusprojekt eelprojekti staadiumis (peaprojekteerija Ösel Plan OÜ, töö nr AE377 v-01). Meilt ei ole projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastust taotletud.

Lähtudes lennundusseaduse 35<sup>2</sup> lõike 3 punktist 10 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku Kuressaare lennuvälja kaitsevööndis ridaelamu ehitamiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Kuna kavandatav hoone asub Kuressaare lennuvälja lähiümbruse piirangupindade tõusu- ja lähenemissektoris, palume hoone projekteerimisel ja ehitamisel kasutada müra leevendavaid lahendusi.
2. Hoone rajamisel kasutatava ehitustehnika kõrgus ei tohi ületada 34 meetrit arvestatuna maapinnast.
3. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu (Mesilase tänav).
4. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
5. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastust kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 377\_EP\_AS-4-01\_v01\_Asendiplaan

Andres Aasna  
53231631, [andres.aasna@transpordiamet.ee](mailto:andres.aasna@transpordiamet.ee)

Andres Lainoja  
57837109, [andres.lainoja@transpordiamet.ee](mailto:andres.lainoja@transpordiamet.ee)